

HIDROELEKTRA MEHANIZACIJA d.d. u stečaju

10000 Zagreb

Radnička cesta 204

OIB:96667257878

tel. 01/23-43-588

e-mail: damir.katic1@zg.t-com.hr

Z A P I S N I K

od 03.11.2023. godine

s devete sjednice Odbora vjerovnika sazvane po predsjedniku Odbora vjerovnika u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom HIDROELEKTRA MEHANIZACIJA d.d. u stečaju, Radnička cesta 204, OIB:96667257878 (dalje kratko: Stečajni dužnik), održane u Zagrebu, Branimirova 71a, s početkom u 09.00 sati.

Na sjednici su nazočni:

1. GRAD ZAPREŠIĆ – predstavnik Alen Zlački
(azlacki@zapresic.hr)
2. DALEKOVOD d.d. Zagreb – predstavnik Ivana Gaćina
(ivana.gacina@dalekovod.hr)
3. NEXE d.d. Našice – predstavnik Ivana Čehulić
(ivana.cehulic@nexe.hr)

Ostali nazočni:

1. Damir Katić, stečajni upravitelj
(damir.katic1@zg.t-com.hr)
2. Dubravko Marković, direktor FIDELITAS SAVJETOVANJE d.o.o.;

Sjednici nisu nazočni: Marko Lovrić i predstavnik RR CONCEPT d.o.o. Petar Radaković

Današnja sjednica Odbora vjerovnika sazvana je na prijedlog predsjednika Odbora vjerovnika Ratka Radakovića sukladno odredbi članka 101. stavak 3. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, dalje kratko: SZ).

Zamjenik predsjednik Odbora vjerovnika Alen Zlački otvara današnju devetu sjednicu Odbora vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom:

1. Realizacija prihoda i rashoda za razdoblje od 01.01. - 30.09.2023.g. i stanje novčanih sredstava na računu Stečajnog dužnika
2. Izvješće stečajnog upravitelja o nekretninama Stečajnog dužnika i pravnom statusu tih nekretnina sa stanjem na dan 31.10.2023.g.
3. Prodaja nekretnina na adresi Zagreb, Ksaver 200 i Zagreb, Zeleni trg 3
4. Stanje sudskih postupaka
5. Stanje potraživanja prema zaključenim ugovorima o zakupu
6. Razno

Ad.1.

Zamjenik predsjednika Odbora vjerovnika poziva prisutnog stečajnog upravitelja da usmeno obrazloži sve elemente vezane uz točku 1. dnevnog reda.

Stečajni upravitelj je naveo da je na sjednici Dubravko Marković ispred FIDELITAS SAVJETOVANJE d.o.o. budući oni za stečajnog dužnika obavljaju knjigovodstvene i računovodstvene poslove. Naveo je da je stanje na računu stečajnog dužnika sa 30.09.2023.g. 127.987,95 Eur. Na poseban upit zamjenika kada će sredstva od prodaje doći na račun budući je puno nekretnina prodano, stečajni upravitelj je naveo da kupac polaže sredstva na račun FINA-e, a da onda Sud donosi odluku da se prebacuju na račun stečajnog dužnika u dijelu koji po Stečajnom zakonu pripada Stečajnom dužniku.

Predstavnica Nexxe-a je pitala da li se nakon dosude nekretnine brišu založna prava na nekretnini, na što je potvrdo odgovorio stečajni upravitelj.

Članovi Odbora vjerovnika primaju na znanje realizacija prihoda i rashoda za razdoblje od 01.01. - 30.09.2023.g. i stanje novčanih sredstava na računu Stečajnog dužnika.

Ad.2.-3.

Zamjenik predsjednika Odbora vjerovnika poziva prisutnog stečajnog upravitelja da ukratko iznese novosti u vezi nekretnina i njihovom pravnom statusu, te postupku prodaje nekretnina na adresi Zagreb, Ksaver 200 i Zagreb, Zeleni trg 3.

Stečajni upravitelj navodi nekretnine koje se već nalaze u postupku kod FINA-e, one za koje Sud treba još donijeti Zaključke o prodaji, kao i status onih koje treba pripremiti da budu spremne za prodaju. Putem maila je i u pisanom obliku dostavio status nekretnina.

Vezano uz prodaju nekretnina na adresi Zagreb, Ksaver 200 i Zagreb, Zeleni trg 3 obavještava Odbor da je oglas o prodaji objavljen na sudačkoj mreži, te će 04.11.2023.g. biti objavljen u javnom glasilu „Jutarnji list“.

Članovi Odbora vjerovnika primaju na znanje izvješće, te iskazuju zadovoljstvo u pokretanju postupaka za prodaju nekretnina odnosno unovčenju imovine stečajnog dužnika.

Ad.4.

Pod točkom 4. stečajni upravitelj je ukratko izložio sudske postupke, i posebno napomenuo one koji imaju veliki vps.

Na poseban upit zamjenika navodi da se odvjetnici koji zastupaju stečajnog dužnika plaćaju prema uspjehu u sporu.

Članovi Odbora vjerovnika primaju na znanje obavijest o stanju sudskih postupaka.

Ad.4.

Zamjenik predsjednika Odbora vjerovnika poziva prisutnog stečajnog upravitelja da ukratko iznese novosti u vezi potraživanja prema zaključenim ugovorima o zakupu.

Stečajni upravitelj navodi da je o tome rekao pod točkom 1.dnevnog reda u financijskom izvješću gdje su nabrojani partneri sa stanjem obveza na dan 30.09.2023.g.

Na poseban upit zamjenika da li se poduzimaju određeni koraci za dužnike, navodi da u pravilu svi uredno podmiruju svoje tekuće obveze, postoje i oni koji kasne u plaćanju, ali oni na-

kon opominjanja podmiruju svoje obveze, ukoliko će biti većih dugovanja, pokrenutu ću postupke naplate.

Članovi Odbora vjerovnika primaju na znanje obavijest o stanju potraživanja prema zaključenim ugovorima o zakupu.

Ad.6.

Zamjenik predsjednika Odbora vjerovnika je zatražio od stečajnog upravitelja obrazloženje za prijeboj koji je izvršen 25.07.2023.g. između stečajnog dužnika i AVENUE MEHANIZACIJA d.o.o. s kojima se vodi sudski postupak. Prigovorio je zamjenik da je Odbor vjerovnika o izvršenom prijeboju saznao tek 15.10.2023.g. čitajući izvješće stečajnog upravitelja za razdoblje 16.07.-15.10.2023.g.

Stečajni upravitelj je naveo činjenice radi kojih je izvršen prijeboj međusobnih obveza u skladu sa Zakonom. Navodi da se radi o iznosu od 1.588.762,86 Eur, te da su se stekli uvjeti da se parnični predmet okonča bez velikih sudskih troškova, a koji će vjerojatno završiti povlačenjem tužbe od strane tužitelja.

Daljnijh pitanja nije bilo, pa je zamjenik predsjednika Odbora vjerovnika konstatirao da je sjednica završena u 10,25 sati.

U Zagrebu, 03.11.2023.godine

1. DALEKOVOD d.d. Zagreb

2. NEXE d.d. Našice

3. GRAD ZAPREŠIĆ

Damir Katić, stečajni upravitelj

HIDROELEKTRA MEHANIZACIJA
d.d. u stečaju
ZAGREB
OIB: 96667257878